



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೮ Volume 158	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೨೪, ಜನವರಿ, ೨೦೨೩(ಮಾಘ, ೦೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪) BENGALURU, TUESDAY, 24, JANUARY, 2023(MAGHA, 04, SHAKAVARSHA, 1944)	ಸಂಚಿಕೆ ೧೯ Issue 19
-------------------------	--	-----------------------

ಭಾಗ ೨

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ,
ನಂ-146, 3ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಾರ್ಗೋಸ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560 003 ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ
ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ:-ಜೆಆರ್‌ಜಿ/ಎಂಡಿ/37/2015-16

ವಾದಿ

ಪ್ರತಿವಾದಿ

ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ
ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ
ಸಹಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ.,
ನಂ-6, ಲಕ್ಷ್ಮೀನಗರ, 5ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,
ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-18.

ಪ್ರಸ್ತುತ:

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ಸಹಕಾರ
ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ.,

ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು :

ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ

1. ಕೆ. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ,
ಹಾಲ ವಜಾಗೊಂಡ ನೌಕರರು
ನಂ-4, ತೇಜಶ್ರೀ ನಿಲಯ, 1ನೇ
ಕ್ರಾಸ್, ಚನ್ನಪ್ಪ ಲೇಔಟ್,
ಕೊಟ್ಟಿಗೆಪಾಳ್ಯ, ನಾಗರಬಾವಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಶ್ರೀ ಎಂ. ಮಲ್ಲಕಾರ್ಜುನಯ್ಯ,
ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಹಾಲ ವಜಾಗೊಂಡ
ನೌಕರರು
ಬಿಬಿಆರ್ & ಆರ್‌ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲ.,
ಸಿಲ್ಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಶಾಖೆ,
ಮೇಲುಕೋಟೆ, ಕನಕಪುರ ಟೌನ್ &
ತಾ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.

3. ಎ.ಪಿ. ವಿರೂಪಾಕ್ಷಯ್ಯ,
ಹಿರಿಯ ಸಹಾಯಕರು,
ಹಾಲ ವಜಾಗೊಂಡ ನೌಕರರು
ಜಬ್ಬರ್ & ಆರ್‌ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲ.,
ಸಿಲ್ಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಶಾಖೆ,
ನಂ-53, 7ನೇ ಸಿ ಮೈನ್, ಆರ್‌ಪಿಸಿ
ಲೇಔಟ್, ವಿಜಯನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-40.

4. ಕೆ.ಎ. ಪದ್ಮಾವತಿ, ಮ್ಯಾನೇಜರ್
(ನಿವೃತ್ತಿ)
ನಂ-20, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪೈಪ್‌ಲೇನ್
ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ದತ್ತಾತ್ರೇಯ
ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು-03.

5. ಎಲ್. ಮುನೆಗೌಡ, (ನಿವೃತ್ತಿ)
ನಂ-1124, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್,
2ನೇ ಮೈನ್, 5ನೇ ಹಂತ,
ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು-98.

6. ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.,
ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾ.,
ಬೆಂಗಳೂರು-74.

7. ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ
ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.,
ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ತಾವರೆಕೆರೆ
ಹೋಬಳಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾ.,
ಬೆಂಗಳೂರು-74.

8. ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ರೈತರ ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ
ಸಂಘ ನಿ.,
ಬಿದರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾ.,
ಬೆಂಗಳೂರು-49.

೯. ತಾವರೆಕೆರೆ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.,
ತಾವರೆಕೆರೆ, ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,

ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಕ್ಷಿಣ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-೩೦.

10. ಟಿ.ವಿ. ಸಿದ್ದಪ್ಪ,
ಹಾಲ ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ತಾವರೆಕೆರೆ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.,
ತಾವರೆಕೆರೆ, ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,
ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಕ್ಷಿಣ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-೩೦.

11. ಬಿ. ನಾಗರಾಜು,
ಹಾಲ ಚೀಫ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟೀವ್
ಆಫೀಸರ್
ತಾವರೆಕೆರೆ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ., ತಾವರೆಕೆರೆ,
ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ,
ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಕ್ಷಿಣ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-೩೦.

12. ಸಿ. ಬಸಪ್ಪ,
ಹಾಲ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ
ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.
ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ತಾವರೆಕೆರೆ
ಹೋಬಳಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾ,
ಬೆಂಗಳೂರು-74.

13. ನಾರಾಯಣ,
ಹಾಲ ಚೀಫ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟೀವ್
ಆಫೀಸರ್
ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ
ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ.,
ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ, ತಾವರೆಕೆರೆ
ಹೋಬಳಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ
ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾ,
ಬೆಂಗಳೂರು-74.

14. ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣ, ಹಾಲ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಬದರಹಳ್ಳಿ ರೈತರ ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ
ಸಂಘ ನಿ., ಬದರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಪೂರ್ವ ತಾ,ಬೆಂಗಳೂರು-49.

15. ಎಂ. ಭರತ್,
ಹಾಲ ಚೀಫ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟೀವ್
ಆಫೀಸರ್
ಬದರಹಳ್ಳಿ ರೈತರ ಸೇವಾ ಸಹಕಾರ
ಸಂಘ ನಿ., ಬದರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಪೂರ್ವ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-49.

16. ಬಿ. ಜಯರಾಮ್, ಹಾಲ
ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ., ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ,
ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಕ್ಷಿಣ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-74.

17. ಎಂ. ಸುರೇಶ್,
ಹಾಲ ಚೀಫ್ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟೀವ್
ಆಫೀಸರ್
ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ವ್ಯವಸಾಯ ಸೇವಾ
ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ., ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ,
ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ದಕ್ಷಿಣ ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು-74.

18. ಅನುಸೂಯ ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ
ಕೋಂ ಕೆ. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ,
ವಾಸ ನಂ. 4, ತೇಜನಿಲಯ, 1ನೇ
ಕ್ರಾಸ್, ಚನ್ನಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ,
ಕೊಟ್ಟಿಗೆಪಾಳ್ಯ, ವಿಶ್ವನೀಡಂ ಅಂಚೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು -93.

1959 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 103 ರ ರೀತ್ಯಾ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ
ಪತ್ನಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಸಿ.ನಿತ್ಯಮಂಗಲ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಜಪ್ತಿ
ನೋಟೀಸು

ವಾದಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ರ ಕಲಂ 70 ರಡಿ ದಾವಾ
ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ 1 ರಿಂದ 18 ರವರಿಂದ ರೂ.11,47,60,000/-(ರೂ. ಹನ್ನೊಂದು

ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಆರವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಾಲಯಾನ ಶೇ.೧೩% ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ದರದಂತೆ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ದಾವೆಯು ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲರುವಾಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಮೇಲ್ಮನವಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣದಲ್ಲ ಅಪೀಲು ಸಂಖ್ಯೆ:240/2015 ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸಂಖ್ಯೆ:80/2017ರಲ್ಲಿ ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಪ್ತಿ ನೋಟೀಸ್‌ನ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:09.06.2020ರಲ್ಲಿ ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಮೇಲ್ಮನವಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣವು ಮೇಲ್ಮನವಿ ವಿಚಾರಣೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕಡತವನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರ ವಕೀಲರು ದಿನಾಂಕ:08-02-2022 ರಂದು ಕಲಂ 103ರಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಪ್ತಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತಾ ಸದರಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ತುರ್ತು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತುಂಬಲಾರದ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ ಕಾರಣ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲ ವಿಚಾರಣೆಯು ಬಾಕಿ ಇರುವುದರಿಂದ ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರಿಗೆ ಜಪ್ತಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲು ಕಲಂ 103ರಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಲಂ 103ರ ಅರ್ಜಿ ಜೊತೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಬೇನಾಮಿಯಾಗಿ ಖರೀದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಹಣವನ್ನು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ರೇಷ್ಮೆ ವಿನಿಮಯ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹಣದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಅನೇಕ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಾಲ ವಿತರಣೆಯಾಗಿರುವ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿ 1,2,3 ರವರ ಜೊತೆ ಶಾಮೀಲಾಗಿ ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ. ಸಾಲ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ದಾಖಲಾತಿಗಳಿಂದ ದೃಢಪಟ್ಟಿರುವುದಾಗಿ ತನ್ನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯು 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾಗಿ ಬಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರ ವಕೀಲರು ಕಲಂ 103 ರಡಿ ಅರ್ಜಿಯ ಮೇಲೆ ವದ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಲಾಗಿ ಆದರೆ, ಈ ದಾವೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗುವಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ನಡವಳಿಕೆಗಳು ನಡೆಸಿ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಮಯಾವಕಾಶ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಮಧ್ಯೆ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ತಮ್ಮ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ದಾವೆಯ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶ ಅರ್ಜಿದಾರ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಬಂದರೂ ಸಹ ಅವಾರ್ಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಉಂಟಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಲಂ 103 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಅರ್ಜಿ ಆಧಾರಿತ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಕಲಂ 103 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಪ್ರಕರಣವು ಜರೂರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಜಪ್ತಿ ಪೂರ್ವ ಷರತ್ತುಬದ್ಧ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯ ಜೊತೆ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ದಿನಾಂಕ:06-08-2021 ರ ಖುಣಭಾರರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (ನಮೂನೆ-15)

ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಹೊರೆ ಬೀಳುವ ಸಂಭವವಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕು ಬಡ ಕೃಷಿಕರಿಗೆ ಸಾಲದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಹಣವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಸಮಂಜಸವೆಂಬುದು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮನವರಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಪೂರ್ವ ಆದೇಶ ಮಾಡಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಪುರಾವೆಗಳಿದ್ದು, 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಣವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ದೃಢಪಡುತ್ತದೆ. 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ದುರಾಲೋಚನೆ ಹಾಗೂ ದೂರಾಲೋಚನೆ ಎರಡನ್ನೂ ಮಾಡಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಣವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕಲಂ 103 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕ, ಸಮಂಜಸ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 1959 ರ ಕಲಂ 103 ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಒ/71/ಸಿಎಂಎಲ್/2016 ದಿನಾಂಕ:06-12-2016 ರನ್ವಯ ನನಗೆ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತಾ, ಅಶ್ವತ್ಥನಾರಾಯಣ, ಸರ್ಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಆದ ನಾನು 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಪಿಗೆ ಆದೇಶ ಪೂರ್ವ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯು ಅಥವಾ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರೂ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ಲೈಂ ಮಾಡಿರುವ ಹಣ ರೂ.11,47,60,000-00 (ಹನ್ನೊಂದು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತು ಏಳು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ವಾದಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಅಮಾನತ್ತಿನ ಖಾತೆಗೆ ಈ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ 30 ದಿವಸಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕೃತ ಚೆಲನ್ ಅನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜಪ್ತಿಯಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ 11ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪತ್ನಿಯು ಅಥವಾ ಅವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಈ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ 30 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅವಶ್ಯಕ ಇರುವ ನಗದನ್ನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ನೀಡಲು, ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಈ ಷರತ್ತುಬದ್ಧ ಆದೇಶವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಕೆಳಗೆ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸುವಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಜಪ್ತಿ ಪೂರ್ವ ಆದೇಶವು ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

“ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳು”

Schedule property belongs to 11th respondent wife Smt. H.C. Nithya

Mangala.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing Site No. 28, formed in Land bearing Survey No.86/1, New Survey No. 86/5 (Old Survey No. 86/2) and New Survey No. 86/6 (Old Survey No.86/2), the said lands have been converted for residential purpose by virtue of the Government order/approval by the High power committee constituted by the state Government by order of approval vide No. RD 40

LRM2015. Dated 16-09-2016 and RD 13 LRM 2015 dated 16-07-2018, Situated at SEEGEHALI VILLAGE, Yeshwanthpura Hobli, Bengaluru North Taluk, Bengaluru and site measuring is East to West 40 Ft (Forty Feet) and North to South : 30 feet (Thirty feet) in all measuring 1200 Square feet or 1.1019 Guntas and bounded on:

East by : 30 Feet Road
West by : Site No. 39
North by : Site NO. 29
South by : Site No. 27

ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಮೊಹರು ನಿಶೆಯೊಂದಿಗೆ ಈ ದಿನ ಅಂದರೆ ದಿನಾಂಕ:೦೮-೦೨-೨೦೨೨ ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸಹಿ/-

(ಅಶ್ವತ್ಥ ನಾರಾಯಣ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು.

PR-121

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೆ.ಜಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:080-22211292, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ:080-2221

Email:deo.bangaloreu@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಂನಜಿ/ಜಿಕಾ/ಕ್ರ.ಸು.ವ/ /2022-23/4479

ದಿನಾಂಕ:23.01.2023

:: ಅಧಿಸೂಚನೆ ::

ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್) ನಿಯಂತ್ರಣ ಅಧಿನಿಯಮ 2011 ರಂತೆ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳನ್ನು (ಕ್ರಷರ್) ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯದೊಳಗೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:18.11.2022 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ನಡೆದ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳ ಅನುಸಾರ ಕಲಂ 6(1) ಷರತ್ತುಗಳು ಪೂರೈಕೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅರ್ಜಿತ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್) ನಿಯಂತ್ರಣ ಅಧಿನಿಯಮ 2011ರ ಕಲಂ 6(3) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೋಜಿಸಿರುವ ಅಧಿಕಾರದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್) ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಿದೆ.

ಭಾಗ ೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಮಂಗಳವಾರ, ೨೪, ಜನವರಿ, ೨೦೨೩

೯೬೧

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ಭೂಮಿಯ ವಿಧ
1	ಮೆ:ಜೆ.ಕೆ.ಆರ್ ಎಂ-ಸ್ಕಾಂಡ್ ಯೂನಿಟ್-II	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	ಸೂಲಿವಾರ	116/2 116/3	2-00	ಪಟ್ಟಾ
2	ಮೆ:ಭೂಮಿ ರಾಕ್ ಪ್ರಾಡೆಕ್ಟ್, ಶ್ರೀಮತಿ.ಪಾಪಮ್ಮ	ಆನೇಕಲ್	ತಮ್ಮನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	177	1-38	ಸರ್ಕಾರಿ

ಸಹಿ/-

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ಲೈಸೆನ್ಸಿಂಗ್
ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

PR-122